

AUTORITA' DI SISTEMA PORTUALE DEL MARE ADRIATICO CENTRALE

PORTO DI ANCONA

Il Presidente, Ing. Vincenzo Garofalo, rende noto che con la nota acquisita al prot. n. E-10226-13/06/2023 e successiva integrazione acquisita al prot. n. E-13803-09/08/2023 la società "Frittelli Maritime Group S.p.a.", già titolare della concessione n. 00-16/2022 del 03/08/2022, rep. 1966, ha formalizzato domanda di rilascio di una nuova concessione demaniale per l'utilizzo di un'area di mq. 3.623,00 – area "M" – situata all'interno del complesso "ex Tubimar" nel porto di Ancona, allo scopo di svolgere attività di deposito e movimentazione di merci provenienti da sbarco e dirette all'imbarco, nonché ogni attività accessoria, funzionale e connessa, incluso il deposito di mezzi, macchinari e strumenti di proprietà, di esercitarvi un magazzino generale di mq. 1.000 (D.M. del 07.01.2011) e di gestirvi all'interno un deposito doganale privato di tipo "A" (provvedimento IT – AN n. 20/DDP "A" del 12/09/2003 della Direzione Centrale dell'Agenzia delle Dogane e successive modifiche).

Si rappresenta che l'area oggetto della domanda rubricata in epigrafe sarà interessata dai lavori di cantierizzazione relativi ai sopra menzionati interventi infrastrutturali a sostegno del trasporto intermodale, per i quali, prevedendo la conclusione dell'iter progettuale ed autorizzativo entro l'anno in corso, considerati altresì i tempi per l'espletamento della procedura di selezione del relativo soggetto appaltatore, è ipotizzabile l'effettivo inizio entro il mese di giugno dell'anno 2024.

La Società richiedente, con la nota acquisita al prot. n. E-13083-17/08/2023, ha dichiarato di provvedere alla liberazione dell'area entro il termine del 31/05/2024.

AVVISA

Tutti coloro che possano avervi interesse a presentare entro il termine di giorni 30 (trenta) dalla pubblicazione del presente avviso, eventuali domande concorrenti e/o opposizioni. Le eventuali domande concorrenti dovranno essere formulate nelle modalità previste dal vigente Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, mediante l'utilizzo del modello consultabile nella sezione "Modulistica" del sito istituzionale di questo Ente al seguente link: <https://porto.ancona.it/it/demanio-marittimo/modulistica-per-utenti>

Al fine di rendere acquisibili i contenuti del titolo concessorio rilasciando sull'area demaniale, si specifica quanto segue:

1. Oggetto: un'area di mq. 3.623,00 – area "M" – situata all'interno del complesso "ex Tubimar" nel porto di Ancona, allo scopo di svolgere attività di deposito e movimentazione di merci provenienti da sbarco e dirette all'imbarco, nonché ogni attività accessoria, funzionale e connessa, incluso il deposito di mezzi, macchinari e strumenti di proprietà, di esercitarvi un magazzino generale di mq. 1.000 (D.M. del 07.01.2011) e di gestirvi all'interno un deposito doganale privato di tipo "A" (provvedimento IT – AN n. 20/DDP "A" del 12/09/2003 della Direzione Centrale dell'Agenzia delle Dogane e successive modifiche).
2. Durata: fino alla data del 31/05/2024

3. Canone unitario base 2023: **€/mq 6,87** – art. 18 Regolamento di Amministrazione del Demanio, giusta Ordinanza n. 74 del 02.10.2020, così come modificato ed integrato con Ordinanza n. 22/2021 del Commissario Straordinario, rivalutato all'anno 2023 come da rivalutazione prevista dal Ministero delle Infrastrutture e della Mobilità Sostenibili con propria Circolare n. 2 del 30/12/2022

Si avverte che, decorso il predetto termine, si darà ulteriore corso alle procedure istruttorie in ordine al rilascio del titolo richiesto dal soggetto sopra indicato.

Ancona, 29/08/2023

Il Presidente
Ing. Vincenzo Garofalo

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Funzionario Responsabile
Demanio Imprese e Lavoro portuale
(Con funzioni e poteri di firma di cui al Decreto presidenziale n. 166 del 30/06/2023)
Dott.ssa Chiara Gusella

(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)

V° Il Segretario Generale
Dott. Salvatore Minervino
(documento firmato digitalmente ai sensi Dlgs 82/2005 e norme collegate)